



# WOLTERSUM VERSTERKT EN VERNIEUWT!



April 2025

## Voorwoord

### Beste Woltersummers,

Inwoners van Woltersum hebben een groot historisch besef. Dat zie je aan het herstel van de bijbel die nu ligt te pronken achter glas, de rijksmonumenten in het dorp en vele kleine gekoesterde details. Maar het nieuwtje dat mij bereikte voegt daar nog een dimensie aan toe. Archeologisch onderzoek op Kollerijweg 18 toont aan dat Woltersum al in de eerste eeuwen na Christus bewoond was, eerder dan gedacht. Meer hierover vindt u verderop in de nieuwsbrief.

Ondertussen stapelen de nieuwsberichten over versterking en vernieuwing zich op. Wij van het team Versterken en Vernieuwen van de gemeente Groningen en de medewerkers van NCG en IMG zien het gebeuren en we realiseren ons de impact van al dat nieuws. Ook jullie, de inwoners van Woltersum, ervaren het elke dag. Jullie zitten er middenin. Jullie zien het in jullie eigen gezin, bij de burens en andere inwoners. En dat doet veel met mensen.

Woltersum is een prachtig dorp met karakteristieke woningen. Door de jaren heen kregen huizen hun unieke vorm door aanpassingen van eigenaren. Maar dat betekent niet dat verandering nu onmogelijk is. Een team van professionals onderzoekt welke aanpassingen wél mogelijk zijn, zodat het dorp leefbaar blijft. Dit wordt vastgelegd in het 'Beeldregieplan', waaraan toekomstige bouwplannen getoetst worden.

Daarnaast werken we aan een magazine over Woltersum. Hierin duiken we dieper in op wat het dorp zo bijzonder maakt. Hoe kunnen we dit samen ontdekken? Een rondwandeling is een optie, maar andere ideeën zijn welkom!

Wat er verder te lezen is? Ik raad u aan, sla het blad open. En bewaar het blad, want er staan weer diverse e-mailadressen en telefoonnummers in. De mensen hierachter staan klaar om u te helpen waar dat mogelijk is.

Met vriendelijke groet,

**Karin Tersmette**  
Gebiedsregisseur Woltersum



## Nieuwe speeltoestellen bij De Huifkar

Er staan nieuwe speeltoestellen bij basisschool De Huifkar in Woltersum! Deze toestellen zijn gekozen als tijdelijke vervanging van het oude grote speeltoestel, dat helaas niet meer te repareren was. De gemeente Groningen heeft samen met de school gezocht naar een oplossing. De nieuwe toestellen bieden de kinderen voorlopig de mogelijkheid om te blijven klauteren en klimmen.

### Het oude speeltoestel

Het oude speeltoestel was oorspronkelijk gerealiseerd door crowdfunding en subsidies, waarbij veel inwoners sterk betrokken waren. Helaas kwamen er steeds meer geluiden dat het grote speeltoestel beschadigd was en niet meer veilig gebruikt kon worden. Na enkele reparaties werd in het najaar van 2024 duidelijk dat het toestel niet meer te redden was. Verplaatsing naar de nieuwe school bleek daardoor niet haalbaar. Gelukkig kunnen de huisjes in de bosjes nog wel gerepareerd worden, zodat die niet verloren gaan.

We hopen dat de kinderen veel plezier beleven aan de nieuwe speeltoestellen!





Pas toen Ellen Braaksma zelf het heft in eigen handen nam, kwam er schot in de versterking van haar huis. “Toen ik eind 2022 de knip op de neus kreeg bij het zoveelste schaderapport was ik er klaar mee. Ik zei: op 21 juni 2023 ga ik mijn huis uit en start de versterking.” Na tien jaar werd ze eindelijk gehoord. “Als ik nu aan mijn huis denk verschijnt er een grote lach op mijn gezicht.”

“Mijn honden zijn alleen thuis als ik aan het werk ben. Wat heb ik vaak gedacht: ik hoor niks, dus mijn huis zal er nog wel staan”, begint Ellen haar verhaal. Het duurde tien jaar voordat haar huis werd versterkt. Het ene na het andere rapport werd opgemaakt, zonder dat er schot in de zaak zat.



Ellen Braaksma voor haar tijdelijke woning in maart 2024

## “Ik hoor niks...dus mijn huis zal er nog wel staan”

### Krochten

“Ik vond het ontzettend ingrijpend”, vertelt Ellen. “Al die mensen die je huis tot in de krochten onderzoeken. Bij wijze van spreken tot aan je onderbroeken toe. Soms wel dagenlang. De ene na de andere meting om te bepalen of ik binnen een half uur veilig mijn huis uit kon als het nodig zou zijn.”

### Schaamte

Ondertussen werd de schaamte over haar woonplek steeds groter. “Er kwamen steeds minder mensen over de vloer omdat ik me schaamde. Ik investeerde niet meer in mijn huis”, vertelt ze. “Je raakt lamgeslagen door de stroperigheid van de procedures.”

### Spijker op zijn kop

Als verpleegkundige spreekt Ellen regelmatig met huisartsen. “Ik vroeg een van hen eens: krijg je veel mensen over de vloer die last hebben van de aardbevingen? Hij zei dat mensen niet zo zeer last hebben van de aardbevingen, maar van de procedures.” En dat is de spijker op zijn kop volgens Ellen.

### Vuist

Ze besloot uiteindelijk de handen ineen te slaan met de bewoners van de drie huizen naast haar. “We wilden onze krachten bundelen. Een sterkere vuist maken en elkaar ondersteunen”. Dat was nodig, ook omdat het verloop van de casemanagers die hen ondersteunden hoog was.

### Charme

“Je wilt niet weten hoeveel casemanagers ik had. Tot en met een aantal die zeiden; je wilt zeker een nieuw huis hebben. Maar dat wilde ik helemaal niet! Ik wil een veilig huis hebben. Ik heb een oud huis uit de jaren ‘20 van de vorige eeuw. Die charme wil je toch behouden?”

### Heft in eigen handen

Toen Ellen eind 2022 de knip op de neus kreeg bij het zoveelste schaderapport, was ze er klaar mee. “Tijdens een bijeenkomst zei ik: ‘op 21 juni 2023 ga ik mijn huis uit en gaan jullie beginnen met versterken.’ Ik ben er bovenop gaan zitten. Zorgde dat de rapporten daar kwamen waar ze moesten zijn. Op een gegeven moment begonnen de zaken te rollen.”

### Dikke glimlach

Eind april 2024 was het moment eindelijk daar: Ellen kon terug in haar ‘nieuwe’ oude huis. “Als ik nu over mijn huis praat verschijnt er een grote lach op mijn gezicht. Het is zo mooi geworden, het voelt echt als mijn huis. Er zitten allerlei details in die normaliter niet gedaan werden. Zo zijn de muren prachtig geschilderd in roze en paartinten, heb ik een betonnen vloer in mijn huis en prachtig groen natuursteen.”

### Goede samenwerking

Tijdens de versterking verliep de samenwerking met de medewerker van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG) en Ellens aannemer tot haar opluchting heel soepel. “Ze dachten met me mee over allerlei details. Ik werd echt ontzorgd. Veel mensen zeggen als ze mijn huis zien: dit is je gegund. En dat vind ik zelf ook”, besluit Ellen met een lach.

*Loopt u vast in de versterkingsprocedure van uw huis? Heeft u vragen? Blijf er niet mee rondlopen! Kom eens langs bij het inlooppunt in Ten Boer of Woltersum.*

## Nieuwe basisschool

Het duurt nog even voordat de nieuwe basisschool er is, maar de voorbereiding is in volle gang:

### Vorbereidende werkzaamheden voor de bouw

Er zijn op dit moment werkzaamheden aan de Dobbestraat om de bouw van de school voor te bereiden. Er zijn snoeiwerkzaamheden, bomen worden verwijderd, grondwerk wordt gedaan, de toegangsdam wordt verbreed en de riolering wordt aangelegd. Afhankelijk van de weersomstandigheden verwachten we dat deze werkzaamheden eind april 2025 klaar zijn.

### Injectieproef voor het versterken van funderingen

Het Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG) gaat funderingen versterken om toekomstige schade aan gebouwen te voorkomen. Dit kan op verschillende manieren. Daarom gaat het IMG in het voorjaar een test uitvoeren op de locatie van de nieuwe school. Er wordt onderzocht of er een injectietechniek kan worden gebruikt. De zwakke plekken worden daarbij met een veilige hars gevuld zodat de bodem stabiliseert. De test wordt uitgevoerd om te kijken hoe ver de hars zich uitzet in wierdepakketten en wat het doet met de archeologische waarden in de wierden. Het eindresultaat wordt gebruikt om te bepalen hoe we vanuit archeologie in het bevingengebied om moeten gaan met de injectietechniek.





# Samenwerking NCG en gemeente in Woltersum

Ook in Woltersum werken de Nationaal Coördinator Groningen (NCG) en de gemeente Groningen nauw samen om het dorp veiliger en toekomstbestendig te maken. Dit gebeurt op verschillende manieren, om inwoners zo goed mogelijk te ondersteunen.

## Aanpak van funderingsproblemen

In Woltersum speelt een belangrijk funderingsvraagstuk. De gemeente biedt bewoners de mogelijkheid om funderingsonderzoek aan te vragen. Blijkt uit het onderzoek dat de fundering verbeterd moet worden? Dan neemt NCG dit mee in de versterkingsaanpak. “Op die manier proberen we te voorkomen dat bewoners twee keer overlast ervaren,” legt Jeroen van der Woude, programmamanager Woltersum bij NCG, uit.

## Samenwerken voor een soepel proces

De samenwerking tussen de gemeente en NCG verloopt goed. Er is regelmatig overleg, zowel voor als achter de schermen. “We werken met elkaar samen, dus we weten van elkaar op welke adressen welke gesprekken er zijn,” zegt Jeroen. “Daarnaast zitten we naast elkaar in het dorps huis, samen met andere partners, zodat bewoners makkelijk hun vragen kunnen stellen.”

## Samen leren en verbeteren

Hoewel de samenwerking goed gaat, zijn er ook uitdagingen. Regelgeving moet soms nog beter worden afgestemd, en niet alle situaties zijn hetzelfde. “Het gaat af en toe nog met vallen en opstaan, omdat elk adres uniek is,” vertelt Jeroen. “Maar door nauw overleg kunnen we veel knelpunten oplossen en verbeteren we onze aanpak continu.”

## Praktische oplossingen voor Woltersum

De gemeente en NCG werken ook samen aan verkeersveiligheid en bouwlogistiek. Zo wordt er bijvoorbeeld een aparte bouwweg aangelegd om het dorp minder te belasten. “We werken hand in hand met de gemeente en bewoners om ervoor te zorgen dat de impact op het dorp zo klein mogelijk blijft,” aldus Jeroen. “Ook stemmen we al vroeg af over toekomstige werkzaamheden, zoals het onderhoud aan de brug.”

## Waar kunt u terecht?

Heeft u een vraag over de versterking of fundering van uw woning? Dan kunt u terecht bij uw bewonersbegeleider of uw contactpersoon bij de gemeente. Ook bent u welkom op het inloopspreekuur op dinsdagmiddag en donderdagochtend in het dorps huis. “Daar zit altijd iemand klaar om vragen te beantwoorden of om u naar de juiste persoon door te verwijzen,” benadrukt Jeroen.

Jeroen van der Woude,  
programmamanager Woltersum bij NCG



# Nieuws van NCG

## NCG combineert versterken en isoleren van woningen

De Nationaal Coördinator Groningen (NCG) voert het versterken en isoleren van woningen voortaan gelijktijdig uit, ook bij lichte versterkingen. Dit besluit van staatssecretaris Herstel van Groningen op 24 januari 2025 volgt na een succesvolle proef bij 185 woningen. Uit de proef bleek dat deze aanpak zorgt voor een hogere bewonerstevredenheid en geen grote vertraging veroorzaakt. Volgens algemeen directeur Marieke Ferwerda biedt deze aanpak veel voordelen: bewoners hebben minder administratieve lasten, worden ontzorgd en profiteren van een veiliger én duurzamer huis.

Vanaf april 2025 gaat NCG in gesprek met bewoners die lichte versterking en isolatie willen combineren. Bewoners krijgen isolatieadvies en de kosten worden volledig door NCG gedekt, inclusief een vergoeding van € 1.000 voor afwerking. Het doel is om woningen in Groningen en Noord-Drenthe vóór 2035 te isoleren volgens de landelijke standaard. Meer informatie over de isolatieaanpak is te vinden op [www.nijbegun.nl/isolatieaanpak](http://www.nijbegun.nl/isolatieaanpak).

## Werkplekken in Ten Boer

Heeft u behoefte aan een werkplek, studeerplek of een plek om rustig huiswerk te maken? Sinds kort zijn er werkplekken beschikbaar in DOS (de oude school), dat zit in het multifunctioneel centrum aan de Kievitstraat 6 in Ten Boer. Deze plekken zijn beschikbaar gesteld door NCG en zijn bedoeld voor alle bewoners die te maken hebben met de versterkingsopgave. Of u nu in een wisselwoning woont of in een buurt waar veel overlast is vanwege de versterking, een externe werkplek kan u rust bieden. Er zijn 12 werkplekken beschikbaar en koffie/thee is aanwezig.

### Interesse?

Stuur een mail naar [dos.tenboer@gmail.com](mailto:dos.tenboer@gmail.com). Of kom kijken in DOS op woensdag tussen 15.00 en 16.30 uur: Kievitstraat 6 (ingang bij de automatische schuifdeuren). U krijgt dan een uitleg over de werkwijze.

# Noaberschap in Woltersum

Elkaar kennen betekent niet altijd dat er naar elkaar wordt omgekeken. In de buurt aan de Kollerijweg rondom de molen hebben bewoners de afgelopen weken laten zien wat ‘noaberschap’ inhoudt. Het was hartverwarmend om te zien dat in tijden waar het met de één wat minder goed gaat, de buurt is opgestaan en ervoor gezorgd heeft dat belangrijke dingen gewoon door kunnen gaan. En zo gewoon is dat niet. Dat verdient een pluim!

# Nieuws van de Woltersummer Energie Coöperatie



De WEC wil Woltersum in de toekomst energieneutraal maken. Dat wil zeggen dat we in en rondom het dorp meer energie opwekken dan dat we met z’n allen verbruiken. Dat doen we nu met de windmolen op het erf van de familie Lalkens (productie 51.000-52.000 kWh per jaar) en de zonnepanelen op het dak van de schuur van de familie Westeneng (productie 52.000 kWh per jaar). Maar er komen nog meer projecten aan:

## Een tweede windmolen en meer zonnepanelen

De WEC gaat uitbreiden met een tweede windmolen en een tweede dak met zonnepanelen. Het dak is al gekozen: een schuur van Klaas Wieringa in Blokum.

## Efficiënter energiegebruik met accu-systeem in Blokum

In Blokum komt ook een accu-systeem dat helpt om de opgewekte energie gelijkmatiger te verdelen. Hierdoor wordt de elektriciteitsaansluiting beter benut. Door een technische regeling krijgt windenergie voorrang: als er veel wind is, worden de zonnepanelen tijdelijk minder actief of leveren ze stroom aan de accu’s. Een deel van

de opgewekte energie gaat direct naar het openbare net, zolang de aansluiting dat toelaat. De rest wordt opgeslagen in accu’s en pas later teruggeleverd, zodra er weer ruimte is op de kabel. Dit zorgt voor een stabielere en efficiëntere energievoorziening.

## Onderzoek naar wakkels

Wakkels zijn kleine, verticale windmolens die u bij of op uw huis kunt plaatsen. Ze kunnen een goede aanvulling zijn op zonnepanelen, vooral in de winter. We onderzoeken of we een testopstelling kunnen realiseren waarin drie verschillende types worden vergeleken. Zo kunnen we meten hoeveel energie ze opwekken bij verschillende windsnelheden. Omdat er veel varianten zijn met wisselende beoordelingen, lijkt dit de beste manier om hun prestaties te testen. De keuze voor de modellen is nog niet gemaakt.

Heeft u interesse om mee te doen? U bent van harte welkom. Kijk op [woltersumenergie.nl](http://woltersumenergie.nl) voor meer informatie en contactgegevens.



# Werkzaamheden in Woltersum: samen werken aan een veilige en leefbare omgeving

De versterking in Woltersum komt de komende tijd echt op gang. Woningen worden verduurzaamd, versterkt of gesloopt en opnieuw gebouwd. Daarnaast wordt op verschillende plekken de openbare ruimte opnieuw ingericht en worden er riolering- en nutswerkzaamheden uitgevoerd. Bij elkaar zijn er veel werkzaamheden de komende jaren. Bouwkransen, busjes, vrachtwagens en graafmachines zullen de weg delen met bijvoorbeeld schoolgaande kinderen, hulpdiensten, inwoners op weg naar hun werk of de supermarkt.

We kunnen niet alle overlast voorkomen, maar we willen alle werkzaamheden wel in goede banen leiden en zo de overlast voor u zoveel mogelijk beperken. Daarom hebben we samen met bewoners, NCG, Wierden en Borgen, WIJ Ten Boer, aannemers, nutsbedrijven een BLVC-plan gemaakt. Dit plan zorgt ervoor dat de Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie gewaarborgd blijven.

In het BLVC-plan staan de spelregels voor de uitvoering van de werkzaamheden voor alle betrokken partijen: afspraken over verkeersroutes en bouwverkeer, hoe geluidsoverlast en trillingen zoveel mogelijk beperkt worden, afspraken over de veiligheid voor omwonenden en bouwpersoneel en hoe u op de hoogte wordt gehouden van de werkzaamheden. Het BLVC-plan kunt u vinden op [versterkenenvernieuwen.groningen.nl/blvc](https://versterkenenvernieuwen.groningen.nl/blvc).

## Eén coördinator voor al uw vragen

Voor vragen over de bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie kunt u terecht bij ons aanspreekpunt namens de gemeente Groningen: Serena Brugge. U kunt contact met haar opnemen voor al uw vragen over de werkzaamheden in Woltersum.

Met meer dan vijf jaar ervaring binnen het aardbevingsdossier heeft Serena uitgebreide kennis van de versterkingsopgave. “Ik ken het proces, de verhalen en ik weet de juiste wegen te bewandelen.” Ze is een echte regelaar en vindt het belangrijk dat inwoners iemand hebben om op terug te vallen. “Ik wil duidelijkheid scheppen, een centraal aanspreekpunt zijn en ervoor zorgen dat zaken geregeld worden. Ik heb misschien niet op alles meteen een antwoord, maar dan zoek ik het voor u uit.”

## Heeft u vragen of loopt u ergens tegenaan?

Neem dan contact op met Serena Brugge via [blvc@groningen.nl](mailto:blvc@groningen.nl) of 06 21 55 62 98. Ze helpt u graag verder!



### Tip van Serena: meld schade en vuil in uw buurt

Ziet u dat er na werkzaamheden schade of vervuiling in uw buurt is? Meld dit dan online via [meldingen.groningen.nl](https://meldingen.groningen.nl). Uw melding wordt dan direct doorgestuurd naar de afdeling die het oplost. Als u uw contactgegevens doorgeeft, wordt u op de hoogte gehouden van de melding. Lukt het niet om online een melding te doen? Bel dan 14 050.

## Denk mee over het BLVC-plan!

We nodigen inwoners van Woltersum van harte uit om mee te denken over het BLVC-plan. Hiervoor is een klankbordgroep opgericht: een groep inwoners die regelmatig samenkomt om ideeën, advies en feedback te geven. De klankbordgroep komt elk kwartaal bijeen. De bijeenkomsten duren ongeveer 1 tot 1,5 uur.

Wilt u meedoen of heeft u vragen? Neem dan contact op met: Karin Tersmette – 06 53 31 46 77  
Janet Oosterkamp – 06 29 55 39 54

# Let op: parkeren en bouwplaats



## Extra controle op parkeren

In Woltersum worden steeds meer huizen tegelijk versterkt, vooral aan de Kollerijweg is dit goed te zien. Door de versterking en bouw is er meer verkeer en soms minder parkeer ruimte. Toch moeten hulpdiensten zoals ambulance, brandweer en politie altijd goed kunnen doorrijden. Daarom wordt er in Ten Boer en mogelijk ook in Woltersum de komende jaren extra gecontroleerd op fout en gevaarlijk parkeren.

We vragen u om de parkeervoorschriften goed te volgen. Parkeer zoveel mogelijk op uw eigen erf of op de parkeerstroken, vraag dit ook zoveel mogelijk aan uw bezoekers. Probeer parkeren op de weg of op andere openbare plekken te vermijden. Op de kaart kunt u zien waar u kunt parkeren.

Meer informatie vindt u op [gemeente.groningen.nl/handhaving](https://gemeente.groningen.nl/handhaving).

## Kom niet op de bouwplaats!

Het trainingsveld in Woltersum wordt straks afgesloten met bouwhekken. Vanaf dat moment is het verboden om het terrein te betreden, behalve voor mensen die er voor hun werk moeten zijn.

Dit geldt ook voor kinderen die nu vaak spelen bij de sloot tussen Hoofdweg 16 en het trainingsveld. Een bouwplaats is geen speelplek, het kan levensgevaarlijk zijn. Daarom vragen we iedereen om buiten de hekken te blijven en kinderen hierop te wijzen. Veiligheid staat voorop!

## Opening op 19 mei

# Duikplank bij het natuurbad

De duikplank bij het natuurbad in Woltersum gaat er nu echt komen! Op maandag 19 mei gaat wethouder Inge Jongman het natuurbad mét duikplank officieel openen. U bent van harte welkom om deze feestelijke opening bij te wonen van 16.30 tot 18.00 uur.

## Het ontwerp

Het ontwerp en de duikplank zijn gemaakt door dorpsgenoten Margriet en Bertus Hidding. Het ontwerp is gebaseerd op de duikplank bij het vroegere strandbad Bouwerschap. Op de treden van de duikplank staat beschreven wat er allemaal op deze locatie is geweest: het strandbad Bouwerschap in 1934, de vuilstort in 1965 en het natuurbad zoals het is aangelegd in 2023.

alvast een aantal details van de nieuwe duikplank





# Maatregel 28 en maatregel 29

Hoe zit dat nu met deze maatregelen? Heeft u er recht op, tot wanneer en waar gaat het precies over? In Nij Begun zijn maatregel 28 en 29 genoemd. We leggen ze hier kort uit.

## Maatregel 28: versterken en isoleren combineren

Deze maatregel is bedoeld voor woningen die nog versterkt moeten worden. De Nationaal Coördinator Groningen (NCG) kan uw woning meteen aardgasvrij-vorbereid maken. Deze bouwkundige aanpassingen worden alleen uitgevoerd als u dat zelf wilt.

Meer informatie: [nationalecoordinatorgroningen.nl/versterken-en-isoleren](https://nationalecoordinatorgroningen.nl/versterken-en-isoleren)

## Maatregel 29: subsidie voor woningisolatie

Vanaf 2025 kunnen woningeigenaren in Groningen en Noord-Drenthe subsidie aanvragen voor isolatie. Heeft u gebruik gemaakt van maatregel 28? Dan komt u niet in aanmerking voor maatregel 29. Voor woningeigenaren in Woltersum geldt een vergoeding van 100%, tot een maximum van € 40.000. Heeft u na 25 april 2023 al isolatiemaatregelen genomen? Dan kunt u deze naar verwachting vanaf juni 2025 met terugwerkende kracht indienen. Nieuwe aanvragen voor eigenaren in Woltersum kunnen volgens de huidige planning vanaf september 2025 worden ingediend.

Let op: deze regeling is nog niet definitief. De voorwaarden en bedragen kunnen nog veranderen. Meer informatie: [nationalecoordinatorgroningen.nl/ maatregel-29](https://nationalecoordinatorgroningen.nl/maatregel-29)

## De meest actuele informatie

We hadden graag alle details op een rijtje gezet, maar nog niet alles staat vast. Kijk voor de meest actuele informatie op: [nijbegun.nl](https://nijbegun.nl).

## Andere subsidies voor verduurzaming

Naast deze maatregelen zijn er andere subsidies die u mogelijk kunt aanvragen:

- ISDE: Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing – landelijke regeling via [rvo.nl](https://rvo.nl)
- Waardevermeerderingssubsidie: maximaal € 4.000 - via [snn.nl](https://snn.nl)
- Subsidie verduurzaming en verbetering Groningen: maximaal € 10.000 - via [snn.nl](https://snn.nl)
- Subsidie verduurzaming (en verbetering) Groningen: maximaal € 7.000 of € 17.000 - via [snn.nl](https://snn.nl)



# Gratis hulp bij aardbevingsproblemen: krijg ondersteuning van een deskundige

Heeft u te maken met schadeherstel of versterking van uw woning en loopt u vast in de procedures? U hoeft het niet alleen op te lossen. U kunt gebruikmaken van gratis bemiddeling en juridische bijstand, zonder dat u kosten hoeft voor te schieten. Aardbevingsconsulent Boudewijn van Baal helpt bewoners in de gemeente Groningen die vastlopen in het proces. “Wacht niet te lang met hulp inschakelen. Het kan veel frustratie en tijd schelen,” zegt hij.

Aardbevingsconsulent Boudewijn van Baal in gesprek met wethouder Inge Jongman

## Waar kan een deskundige bij helpen?

Soms is het lastig om te bepalen waar u moet beginnen. Moet u schade melden of gaat het om versterking? Welke instantie is verantwoordelijk? Boudewijn helpt bewoners met het vinden van de juiste weg. “Sommige mensen worden van het kastje naar de muur gestuurd of krijgen tegenstrijdige berichten,” vertelt hij. “Ik kijk mee en zorg dat we tot een oplossing komen.”

Een voorbeeld is een bewoonster die haar huis versterkt zou krijgen. Na een lange voorbereiding werd besloten tot sloop en nieuwbouw. Maar een jaar later werd dat besluit plotseling teruggedraaid. “Dat zorgde voor veel onzekerheid,” vertelt Boudewijn. “Dankzij juridische ondersteuning kon zij zich hiertegen verweren en duidelijkheid krijgen over haar situatie.”

Ook bij schadeafhandeling kan deskundige hulp een groot verschil maken. “Laatst had een bewoner scheuren in de vloer, maar de schade werd afgewezen. Ondertussen werden in hetzelfde huis wel

herstelwerkzaamheden uitgevoerd.” Met de juiste ondersteuning is de zaak opnieuw beoordeeld en alsnog in behandeling genomen.

Al tientallen bewoners hebben de hulp van Boudewijn ingeschakeld. Veel van hen zijn daardoor sneller en beter geholpen. “Naast het uitzoeken van juridische zaken bied ik ook gewoon een luisterend oor. Vaak is het al een opluchting om samen de situatie door te nemen.” Als dat nodig is, kan hij een juridisch, financieel of bouwkundig adviseur inschakelen samen met u.

## Laat u helpen

Heeft u vragen of twijfels over uw situatie? Neem contact op met Boudewijn via [versterkenenvernieuwen@groningen.nl](mailto:versterkenenvernieuwen@groningen.nl). U kunt uw situatie ook bespreken met uw zaakbegeleider van het IMG, met uw bewonersbegeleider van de NCG of bel met de NCG via 088 041 44 77. U kunt ook langskomen bij een van de gezamenlijke inlooppunten.



## Woltersum ouder dan gedacht: verrassende vondsten bij archeologisch onderzoek

Archeologisch onderzoek op de Kollerijweg 18 in Woltersum heeft verrassende resultaten opgeleverd. In plaats van de verwachte middeleeuwse sporen werden bewoningssporen uit de eerste eeuwen na Christus aangetroffen. Dit betekent dat de geschiedenis van Woltersum verder teruggaat dan eerder gedacht. Tot nu toe werd aangenomen dat het dorp in de vroege middeleeuwen werd gesticht.

Uit het vondstmateriaal blijkt dat de kleine wierde aan de Kollerijweg continu bewoond is gebleven. De grotere wierde onder de kerk was niet de eerste vestiging, maar een latere uitbreiding. De bouw van de kerk zorgde ervoor dat het dorpscentrum verschoof en de oudere bewoning op de achtergrond raakte.

De meeste vondsten op de Kollerijweg bestaan uit gebroken aardewerk, maar er zijn ook bijzondere objecten opgegraven. De opvallendste vondst is een versierd paardenbot, een phalanx, met puntcirkeldecoraties. Waarschijnlijk werd dit als speelstuk gebruikt, wat een uniek inkijkje geeft in het dagelijks leven van de vroegste bewoners van Woltersum.

## Aanmelden digitale nieuwsbrief

Naast deze nieuwsbrief versturen we ook regelmatig een nieuwsbrief per mail. Hierin staat actueel nieuws over versterken en vernieuwen in Woltersum. Wilt u de digitale nieuwsbrief ook ontvangen? Stuur dan een mail naar [versterken@groningen.nl](mailto:versterken@groningen.nl) of kom langs op het inlooppunt.

### Vragen of opmerkingen?

Bel of mail dan naar:

**Karin Tersmette** (gebiedsregisseur),  
tel 06 - 53 31 46 77, [Karin.Tersmette@groningen.nl](mailto:Karin.Tersmette@groningen.nl)

**Janet Oosterkamp** (projectsecretaris)  
tel 06 - 29 55 39 54, [Janet.Oosterkamp@groningen.nl](mailto:Janet.Oosterkamp@groningen.nl)

### Colofon

Dit is een nieuwsbrief van de gemeente Groningen over de versterkingsoperatie en dorpsvernieuwing in Woltersum. In deze nieuwsbrief leest u ook bijdragen van Landschapsbeheer Groningen, Nationaal Coördinator Groningen en Woltersumse Energie Coöperatie. De meeste foto's in deze nieuwsbrief zijn gemaakt door Make It Blue.

April 2025



## Denk mee over het groen in Woltersum!

In Bloeiend Perspectief werken bewoners van de voormalige gemeente Ten Boer samen met Landschapsbeheer Groningen en gemeente Groningen aan een groenere en aantrekkelijke leefomgeving waar vogels, vlinders en insecten én mensen zich thuis voelen.

Benieuwd wat Bloeiend Perspectief kan betekenen? Of bijdragen aan biodiversiteit en groen in de omgeving? Sluit aan bij een informatiebijeenkomst of doe mee aan Bloeiende Erven om de tuin te vergroenen.

### Wat is Bloeiende Erven?

Bloeiende Erven is een initiatief vanuit Bloeiend Perspectief, gericht op het bevorderen van biodiversiteit op erven in het buitengebied. Door kleine veranderingen – zoals het planten van inheemse bloemen, struiken of het aanleggen van takkenrillen – kunnen we een groot verschil maken. Samen creëren we leefruimte voor insecten en vogels, en dragen we bij aan een rijker landschap.

### Dit krijgen deelnemers

- Meer biodiversiteit in de tuin.
- Vergoeding voor een groot deel van de aanlegkosten.
- Gratis advies en ontwerp.

Aanmelden kan op [bit.ly/project-bloeiende-erven](http://bit.ly/project-bloeiende-erven).

### Andere ideeën voor Bloeiend Perspectief?

We zijn maandelijks aanwezig op het informatiesprekkuur in het voormalig gemeentehuis van Ten Boer. De eerstvolgende spreekuren is op woensdag 23 april van 15.00 tot 16.00 uur.

Alle informatie over Bloeiend Perspectief staat op [www.bloeiend-perspectief.nl](http://www.bloeiend-perspectief.nl).

### Kom langs bij het inlooppunt Woltersum!

Heeft u vragen over de versterking, nieuwe schades of andere dingen die te maken hebben met aardbevingen? Kom dan langs bij het inlooppunt Woltersum. U bent ook van harte welkom als u goede ideeën heeft of als u uw zorgen wilt uitspreken.

U kunt langskomen op dinsdag van 13.00 tot 15.00 uur en donderdag van 10.00 tot 12.00 uur in Dorpshuis De Bongerd, Dobbestraat 17. Er zijn medewerkers van Instituut Mijnbouwschade (IMG), Nationaal Coördinator Groningen (NCG), WIJ Ten Boer en gemeente Groningen om u te helpen. Wilt u apart zitten? Dat kan! Er is een ruimte beschikbaar waar u in alle privacy een gesprek met ons kunt voeren. Geef het vooral aan als u hier behoefte aan heeft.

### Liever op een ander moment langskomen?

Maak dan gerust een afspraak op een ander tijdstip. Dat kan via uw bewonersbegeleider van NCG, uw zaakbegeleider van IMG of het team van Versterken en Vernieuwen via [versterken@groningen.nl](mailto:versterken@groningen.nl).

### Inlooppunt in Ten Boer

U bent ook welkom op het inlooppunt Steun Houk in Ten Boer. Dat is elke dinsdag van 17.00 tot 19.00 uur in de Forumbibliotheek op het Koopmansplein. Hier kunt u terecht voor vragen aan de gemeente Groningen, NCG, IMG, SNN en WIJ Ten Boer. Let op: voor vragen over de funderingssubsidie Woltersum kunt u alleen bij het inlooppunt in Woltersum langskomen.