

TEN POST VERSTERKT EN VERNIEUWT!



Oktober 2024

Voorwoord

Beste inwoners van Ten Post,

Een aantal van jullie kent mij inmiddels al, want ik werk nu vijf maanden als gebiedsregisseur voor Ten Post. Ik heb deze rol overgenomen van Hilde Gerlofs. Hilde blijft wel betrokken bij het aardbevingsdossier, maar dan voor de stad Groningen en vanuit Nij Begun voor de hele regio.

Ik breng ervaring mee als projectleider. Iets dat goed van pas komt in dit dorp, waar veel projecten lopen. Een nieuw project dat we samen met de verkeerstafel van Ten Post oppakken, is het opnieuw inrichten van de doorgaande wegen. Al jaren wordt er te hard gereden en dat vraagt om maatregelen. Over de tijdelijke verkeersmaatregelen leest u verderop in de nieuwsbrief meer.

Denkt u: "Ik wil ook wel eens meepraten over oplossingen voor de toekomst"? Neem dan contact op met Harald Hilbrants of met mij via versterkenvernieuwen@groningen.nl. Dan kunt u bijvoorbeeld eens aansluiten bij het overleg over verkeer en openbare ruimte in Ten Post of bij een andere 'themaafel'. U bent van harte welkom!

Wout Schrier
Gebiedsregisseur Ten Post



Huis van Ten Post

Het ontwerp voor het multifunctioneel centrum Huis van Ten Post is klaar. De adviseurs zijn het afgelopen half jaar druk bezig geweest met het technisch uitwerken van het ontwerp voor dit nieuwe gebouw. Ook bij deze stap is er veel overleg geweest met de toekomstige gebruikers. Het ontwerp van de buitenruimte is nog niet helemaal klaar. Dat gaan we de komende periode verder uitwerken.

Wat gaat er de komende tijd gebeuren?

Voor de bouw van Huis van Ten Post is een aanbestedingsproces doorlopen. We verwachten dat we in oktober een keuze maken voor de aannemer. Als we weten wat het gebouw gaat kosten, dienen we het verzoek in bij de gemeenteraad. We vragen dan ook de omgevingsvergunning aan voor alle noodzakelijke werkzaamheden binnen dit project. Waarschijnlijk starten we begin 2025 met de eerste werkzaamheden.

Verbetering van de bereikbaarheid

Om het Huis van Ten Post veilig bereikbaar te maken, gaan we de doorgaande wegen in Ten Post opnieuw inrichten. Daarom heeft de gemeente Groningen de woning op de B. Kuiperweg 1 gekocht. Hierdoor zijn er meer mogelijkheden om een verkeersveilig ontwerp te maken. Een optie is het toevoegen van een voetgangersbrug naast de bestaande hefbrug. De gemeente, de provincie en de thematafel voor verkeer en openbare ruimte gaan samen de uitgangspunten bepalen. Wilt u meedenken voor deze herinrichting? Laat het ons weten via versterkenvernieuwen@groningen.nl. We lichten de plannen verder toe tijdens de informatiemarkt begin 2025.

Nieuws van NCG

Vaste vergoeding van € 2.500 voor lang wachten op versterking

Bewoners in het aardbevingsgebied die in de versterking zitten, krijgen een vergoeding van € 2.500 als de eigenaar van hun woning vanaf 25 april 2023 een besluit op norm of versterkingsbesluit heeft ontvangen of als dit besluit nog moet worden genomen. Ze ontvangen dat bedrag voor de tijd die zij hebben besteed aan de versterking van hun huis en de overlast die het lange wachten en de onzekerheid hebben veroorzaakt. Het bedrag mag vrij besteed worden. Deze compensatie is maatregel 16 van Nij Begun. Kijk voor meer informatie op nationaalcoordinatorgroningen.nl.

Herinrichting Nije Buurt

De versterkingsopgave in de Nije Buurt is in volle gang. Waar mogelijk maken we gebruik van deze kans om de buurt opnieuw in te richten, te verbeteren en groener te maken. De gemeente is verantwoordelijk voor het opnieuw inrichten van de openbare ruimte. U kunt de plannen vinden op versterkenvernieuwen.groningen.nl/herontwikkeling-nije-buurt.

Bewoners maken de Nije Buurt mooier

Bewoners van de Nije Buurt, de gemeente Groningen en WIJ Ten Boer hebben samen plannen gemaakt om de buurt gezelliger te maken. In de Jan Zijlstraat is een mooie speeltuin geplaatst en op de ijsbaan komt een volleybalveldje. Onlangs is er een picknickbank geplaatst in de Johan Rengerstraat. Ook hebben buurtbewoners een bloemenveldje aangelegd.

De Lessenaar gaat op Funda

De gemeente Groningen gaat binnenkort de Lessenaar te koop zetten op Funda. We hopen hiermee een koper te vinden die het gebouw geschikt maakt om bijvoorbeeld in te wonen.

Bouwafval opruimen

Op sommige plekken in de Nije Buurt zien we regelmatig bouwafval of puin liggen. Buiten is niet de plek om afval te dumpen. De gemeente Groningen heeft twee afvalbrengstations waar u uw afval kunt inleveren. We verzoeken u vriendelijk om uw eigen bouwafval op te ruimen en naar de juiste plek te brengen. Samen houden we de buurt netjes! Voor meer informatie over de afvalbrengstations, zie: <https://gemeente.groningen.nl/afvalbrengstations>.



Ervaringen met de wegversmallingen

In Ten Post wordt al jaren te hard gereden. Dit is vooral te merken in het gebied waar je maar 30 kilometer per uur mag rijden. Gemiddeld rijden mensen hier bijna 40 kilometer per uur, en soms nog sneller. Dit vraagt om actie, maar welke?

Wegversmallingen

Verkeersdrempels zijn geen goed idee, omdat ze trillingen veroorzaken voor huizen in de buurt. Een maatregel waar veel steun voor was in het dorp, is de wegversmalling. Dit is besproken tijdens de informatiemarkt in januari van dit jaar. Daarna zijn de wegversmallingen verder uitgewerkt met adviesbureau Roelofs en de provincie. De provincie is verantwoordelijk voor drie van de vier doorgaande wegen. Vervolgens is dit besproken met de thematafel verkeer en openbare ruimte. Eind augustus zijn de eerste zes wegversmallingen geplaatst. Ze staan er tijdelijk om te kijken wat de effecten zijn in het dorp.

Reacties uit het dorp

De reacties vanuit bewoners en ondernemers zijn wisselend: "Wat goed dat er eindelijk iets gebeurt!" tot "Hoe hebben jullie dit in vredesnaam kunnen verzinnen?" De komende weken doen we een nieuwe verkeersmeting en bekijken we de situatie. In de tussentijd gaan we in gesprek met bewoners en ondernemers. We kunnen aanpassingen doen als dat nodig is.

Voorbereiding op herinrichting

Deze tijdelijke maatregelen leren ons wat in Ten Post wel en niet werkt, als voorbereiding op een grotere herinrichting van de wegen in de komende jaren. Voor deze herinrichting is geld gereserveerd en het ontwerpproces begint binnenkort.



Een Bloeiend Perspectief voor Ten Post

In Ten Post willen we een omgeving creëren waar mensen zich thuis voelen, omringd door een herkenbaar en groen landschap. Veel inwoners hebben de afgelopen jaren meegedacht en ideeën en wensen aangedragen. Landschapsbeheer Groningen en de gemeente Groningen hebben deze ideeën en wensen samengebracht tot het programma Bloeiend Perspectief (2024-2030).

Het programma bestaat uit 14 concrete projecten, waarbinnen we bijvoorbeeld groene ontmoetingsplekken, bloeiende bermen en groene erven inrichten. Er is daarnaast ook nog ruimte voor nieuwe groene ideeën. We werken verder aan een plan voor meer groene banen in de regio en onderzoeken samen met experts welke groene maatregelen het beste werken in Ten Boer nu en in de toekomst.

We nodigen u uit om met ons mee te doen om de ideeën en wensen werkelijkheid te maken. Aankomende herfst en winter organiseren we in ieder dorp een bijeenkomst. De data en het programma van de bijeenkomst in Ten Post volgen binnenkort. Wilt u meer weten of wilt u meedenken over de plannen in en om uw dorp? Neem dan een kijkje op www.bloeiend-perspectief.nl of neem contact met ons op via info@bloeiend-perspectief.nl.



Activiteiten van de aardbevingscoaches - WIJ Ten Boer



De aardbevingscoaches van WIJ Ten Boer, van links naar rechts: Jodi Kremer, Anneke Koops-Kruijer, Jan-Peter Siegel, Melanie Postma, Hans-Peter Heeg, Minke Kluiavingh en Matthijs Wind.

De aardbevingscoaches van het WIJ-team zijn er voor u. Ze bieden een luisterend oor en praktische ondersteuning bij aardbevingsproblemen. De coaches hebben kennis van verschillende thema's. Ze organiseren ook verschillende activiteiten in De Oude School aan de Kievitsstraat 6 in Ten Boer.

Gezonde Huiskamer

In de Gezonde Huiskamer kunt u terecht voor informatie, inspiratie en ontwikkeling op het gebied van gezondheid. Er worden workshops en activiteiten aangeboden gericht op ontspanning, balans vinden en vitaliteit. U kunt hierbij denken aan begeleidde oefeningen, lezingen en informatiesessies door zorgprofessionals. We sluiten aan bij de vragen en behoeften van deelnemers.

Komt u ook? Dan gaan we samen aan de slag. De Gezonde Huiskamer is elke woensdagavond in de oneven weken van 19.00 tot 20.30 uur. Dit wordt verzorgd door Anneke Koops-Kruijer en Melanie Postma.

Cursus Grip & Glans

Wilt u meer sociale contacten, maar vindt u het moeilijk om de stap te zetten? Wilt u uw dagen anders indelen, maar weet u niet hoe? Of wilt u meer zelfvertrouwen krijgen? In de gratis cursus Grip & Glans leert u positiever in het leven te staan, vaker initiatief te nemen en doelen te stellen en te behalen.

55-plussers uit Ten Post kunnen gratis deelnemen. De cursus bestaat uit 6 middagen op dinsdag, vanaf 5 november van 14.00 tot 16.30 uur. Hans-Peter Heeg en Melanie Postma geven de cursus. Voor meer informatie en om u aan te melden, kunt u contact opnemen met Melanie Postma via 06 15 37 72 34 of melanie.postma@wij.groningen.nl.

Loopt u ergens tegenaan? Aarzel niet om een aardbevingscoach te benaderen. Dit kan heel gemakkelijk door de ze te appen (zie wij.groningen.nl/hulp-bij-thema/wonen/activiteiten/), te mailen naar aardbevingscoaches@wij.groningen.nl of te bellen naar 050 549 71 31.

Juridische en bouwkundige hulp

Heeft u een vraag of hulp nodig bij het doen van een aanvraag voor juridische en bouwkundige hulp? Dan kunt u ook contact opnemen met de aardbevingsconsulent van de gemeente Groningen: Boudewijn van Baal.

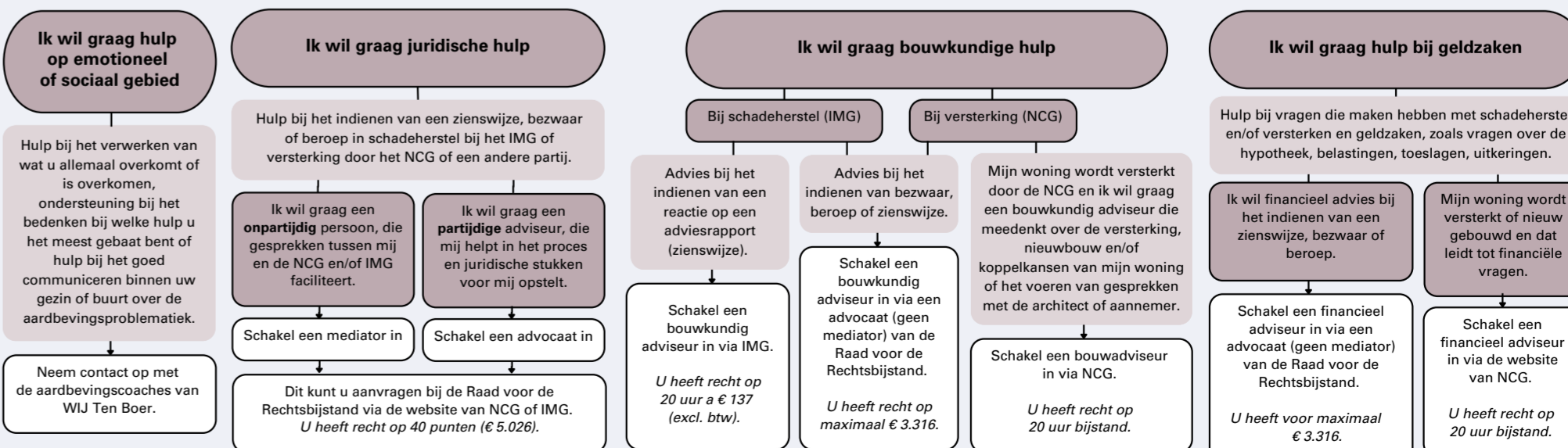


Boudewijn helpt bewoners die zijn vastgelopen of dreigen vast te lopen in de aardbevingsproblematiek. Hij richt zich daarbij vooral op de praktische kant. Zoals uitleg geven over brieven, versterkingsadviezen en schaderapporten. Boudewijn kan u ook helpen bij het opstellen van een reactie, zienswijze of bezwaar. En als het nodig is, regelt hij technische expertise of juridische ondersteuning.

Heeft u hulp nodig van Boudewijn? Laat het ons weten via versterkenvernieuwen@groningen.nl.

Hulp van deskundigen bij versterking of schadeherstel van uw woning

U kunt verschillende soorten deskundige hulp krijgen bij uw aardbevingsproblemen. In dit schema kunt u zien waar u voor welke hulp terecht kunt. Al deze hulp is gratis en hoeft u niet voor te schieten. Voor uw vragen kunt u ook terecht bij uw bewonersbegeleider van de NCG, zaakbegeleider van het IMG, de gemeentelijke aardbevingsconsulent of kom langs bij één van onze gezamenlijke inlooppunten.





Magazine Sterker Ten Post

Onlangs hebben we het Magazine Sterker Ten Post uitgebracht. Dit tijdschrift is gemaakt voor en door inwoners van Ten Post en gaat over de versterkingsopgave. Het magazine bevat interviews met bewoners, informatie over de geschiedenis van het dorp en een interview met de dorpsbouwmeester Dianne Maas-Flim.

Dit magazine is naar alle inwoners van Ten Post gestuurd. Heeft u het niet ontvangen? Laat het ons weten via versterkenenvernieuwen@groningen.nl.

Fietstocht

Ter gelegenheid van het magazine was er op zaterdag 28 september een fietstocht door Ten Post. 10 inwoners van Ten Post fietsten mee. Peter Michiel Gras van Platform Gras gaf uitleg over de geschiedenis van de architectuur in Ten Post en omgeving. De inwoners reageerden positief. De deelnemers noemden dat ze het belangrijk vinden dat de mooie dingen uit het verleden bewaard blijven. En dat de leefbaarheid in Ten Post behouden blijft.



Subsidies voor het verduurzamen van uw woning

Sinds een jaar kunnen inwoners uit Ten Post de subsidie Energieneutraal Ten Post aanvragen om het huis te verduurzamen. Inmiddels hebben meer dan 100 woningeigenaren deze subsidie aangevraagd. Per woning is maximaal € 28.000 euro beschikbaar. Met de subsidie kunt u bijvoorbeeld uw huis isoleren, een warmtepomp kopen of zonnepanelen op het dak plaatsen. De gemeente helpt inwoners die het ingewikkeld vinden graag. Energieadviseurs kunnen meedenken over keuzes en helpen met de aanvraag. Ook als uw woning nog versterkt moet worden, kan dit gecombineerd worden met verduurzamen.

Vanaf 2025 nog meer subsidie mogelijk voor isoleren: maatregel 29

Woningeigenaren in de gemeente Groningen kunnen vanaf begin 2025 subsidie aanvragen om hun woning te isoleren. Ook inwoners van Ten Post kunnen subsidie krijgen voor isolerende en ventilerende maatregelen tot maximaal € 40.000. Het Rijk en de regio werken nu aan de uitwerking van deze subsidie. Op rijbegun.nl/isolatieaanpak vindt u de voorwaarden en een handig stappenplan om de extra subsidie aan te vragen vanaf het eerste kwartaal 2025. Zit uw woning in de versterking? Kijk dan op: nationaalcoordinatorgroningen.nl/diverse-onderwerpen/maatregel-29.

Combineren van deze twee subsidies is mogelijk!

U kunt de subsidie Energieneutraal Ten Post en maatregel 29 (isoleren van de woning) combineren! Via maatregel 29 kunt u uw woning laten isoleren, en via de subsidie Energieneutraal Ten Post kunt u bijvoorbeeld een warmtepomp kopen en zonnepanelen plaatsen. Let wel op: een maatregel kan niet dubbel worden vergoed. U kunt dus niet twee keer subsidie krijgen voor het isoleren van uw woning.

Wilt u hierover meer informatie: neem dan contact op met versterkenenvernieuwen@groningen.nl of kom langs bij het inlooppunt.

Het team achter Energieneutraal Ten Post

Het projectteam van Energieneutraal Ten Post komt wekelijks samen om alle aanvragen te bespreken. En als er iets onduidelijk is, nemen ze meteen contact op met de indiener. Het team zit wekelijks samen, zodat aanvragen snel worden afgehandeld. Meestal binnen drie weken. "We vinden het belangrijk dat bewoners weten waar ze aan toe zijn en niet lang hoeven te wachten op een reactie", zegt Joya Eckhardt van het projectteam.

Het projectteam is blij dat de regeling veel wordt gebruikt. Joya zegt hierover: "De gemeente heeft inmiddels meer dan 1,5 miljoen euro aan verduurzamingsmaatregelen uitgekeerd in Ten Post. Het dorp wordt hierdoor steeds meer energieneutraal en er ontstaat ook steeds meer gelijkheid."

Digitale nieuwsbrief Ten Post

Naast deze papieren nieuwsbrief versturen we ook regelmatig een digitale nieuwsbrief. Hierin vindt u actueel nieuws over versterken en vernieuwen in Ten Post. Wilt u de digitale nieuwsbrief ontvangen? Stuur dan een mail naar versterkenenvernieuwen@groningen.nl.

Welkom bij het inlooppunt Ten Post!

Heeft u vragen over versterken of vernieuwen? Kom dan langs bij het inlooppunt Ten Post in het dorpshuis 't Holt. Medewerkers van de gemeente, NCG en WIJ Ten Boer zijn aanwezig om u te helpen. Wij zijn geopend op dinsdag van 14.00 tot 16.30 uur (WIJ Ten Boer tot 16.00 uur).

Nieuw inlooppunt in Ten Boer

U bent ook welkom op het nieuwe inlooppunt in Ten Boer. Dit is elke dinsdag van 17.00 tot 19.00 uur in de Forumbibliotheek op het Koopmansplein. Hier kunt u terecht voor vragen aan de gemeente Groningen, NCG, IMG, SNN en WIJ Ten Boer.

Colofon

Dit is een nieuwsbrief van de gemeente Groningen over de versterkingsopgave en dorpsvernieuwing in Ten Post. In deze nieuwsbrief vindt u ook een bijdragen van Nationaal Coördinator Groningen (NCG) en WIJ Ten Boer. Kijk voor actuele informatie op onze website: versterkenenvernieuwen.groningen.nl.

Oktober 2024