

WOLTERSUM VERSTERKT EN VERNIEUWT!



Make it Blue

Oktober 2024

Voorwoord

Beste Woltersummers,

Voor deze nieuwsbrief is een strakke deadline afgesproken. Waarom? Omdat we in deze krant in ieder geval de aankondiging van de inloopmarkt opgenomen willen hebben.

De inloopmarkt is op donderdag 17 oktober 2024 tussen 16.00 en 20.00 uur. Op deze markt zijn weer veel partijen aanwezig, met heel veel verschillende onderwerpen. Ook nieuwe partijen, mede door de enquête die de vorige keer door inwoners is ingevuld.

Ook nieuw dit keer: verschillende lezingen. De planning daarvan gaan we delen in de digitale nieuwsbrief en op diverse locaties in het dorp. Dus wilt u één van die lezingen bijwonen? Let dan op de borden of meld u aan voor de digitale nieuwsbrief. Uiteraard kunt u ook aanschuiven als u toch al in het dorpshuis bent. Doorlopend zullen we ook de documentaire "Woltersum, mijn dorp en de wereld" laten zien. Dus als u deze film nog niet hebt gezien, dan is dit uw kans.

Iedereen heeft inmiddels wel gezien dat er aanvullende borden voor het vrachtverkeer zijn geplaatst. Voor het plaatsen van deze borden zijn er metingen verricht. De gemeente gaat ook later nog metingen doen om te kijken wat het effect van de borden is. Doel is om het vrachtverkeer over de Witte Brug te weren. Omdat doorgaand vrachtverkeer niets te zoeken heeft in Woltersum. Bestemmingsverkeer kan uiteraard via de Kollerijweg vanaf Wittewierum of via de Bouwerschapweg vanaf Ten Boer.

In een later stadium is de Witte Brug gedurende een periode afgesloten. Dan wordt de brug weer toekomstbestendig gemaakt en gerestaureerd. Het voorlopig ontwerp is inmiddels positief beoordeeld binnen de gemeente, maar ook door de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RVC). Dit moet omdat de brug een rijksmonument is. Hierna worden de plannen verder uitgewerkt. De ambitie was om de uitvoering komende winter te realiseren, dat gaat niet lukken. Wanneer dan wel? Daar houden we u van op de hoogte.



Ik wens u weer veel leesplezier!

Met vriendelijke groet,

Karin Tersmette
Gebiedsregisseuse Woltersum

Kom naar de informatiemarkt op 17 oktober

Hoe staat de versterking en vernieuwing ervoor in Woltersum? Welke projecten en activiteiten zijn er nu? En wat zijn de plannen voor 2025?

De gemeente Groningen, Nationaal Coördinator Groningen (NCG), Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG), WIJ Ten Boer, Samenwerkingsverband Noord-Nederland (SNN), Wierden en Borgen, Stut en Steun, Waterschap en andere organisaties praten u graag bij tijdens de informatiemarkt op donderdag 17 oktober. Vanuit de gemeente Groningen zijn de aardbevingsconsulent, de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving en het team van de nieuwbouw van de school aanwezig.

U kunt tussen 16.00 tot 20.00 uur langskomen in het dorpshuis van Woltersum. Voor een warme hap en een drankje wordt gezorgd. Graag tot dan!

Nieuwe basisschool

De omgevingsvergunning voor de bouw van de nieuwe school is inmiddels aangevraagd. We hopen dat de vergunning nog dit jaar wordt verleend. Waarschijnlijk kunnen we in het voorjaar starten met het bouwen van de nieuwe school en -omgeving. Blijf op de hoogte via de projectpagina: versterkenenvernieuwen.groningen.nl/de-huifkar-woltersum.



Activiteiten van de aardbevingscoaches - WIJ Ten Boer



De aardbevingscoaches van WIJ Ten Boer, van links naar rechts: Jodi Kremer, Anneke Koops-Kruijer, Jan-Peter Siegel, Melanie Postma, Hans-Peter Heeg, Minke Kluivingh en Matthijs Wind.

De aardbevingscoaches van het WIJ-team zijn er voor u. Ze bieden een luisterend oor en praktische ondersteuning bij aardbevingsproblematiek. De coaches hebben kennis van verschillende thema's. Ze organiseren ook activiteiten voor jong en oud in De Oude School aan de Kievitsstraat 6 in Ten Boer.

Gezonde Huiskamer

In de Gezonde Huiskamer kunt u terecht voor informatie, inspiratie en ontwikkeling op het gebied van gezondheid. Er worden workshops en activiteiten aangeboden gericht op ontspanning, balans vinden en vitaliteit. U kunt hierbij denken aan begeleidde oefeningen, lezingen en informatiesessies door zorgprofessionals. We sluiten aan bij de vragen en behoeften van deelnemers.

Komt u ook? Dan gaan we samen aan de slag. De Gezonde Huiskamer is elke woensdagavond in de oneven weken van 19.00 tot 20.30 uur. Dit wordt verzorgd door Anneke Koops-Kruijer en Melanie Postma.

Cursus Grip & Glans

Wilt u meer sociale contacten, maar vindt u het lastig om de stap te zetten? Wilt u uw dagen anders indelen, maar weet u nog niet hoe? Of wilt u meer zelfvertrouwen krijgen? In de gratis cursus Grip & Glans leert u hoe u positiever in het leven kunt staan, vaker initiatief kunt nemen en doelen kunt stellen én halen.

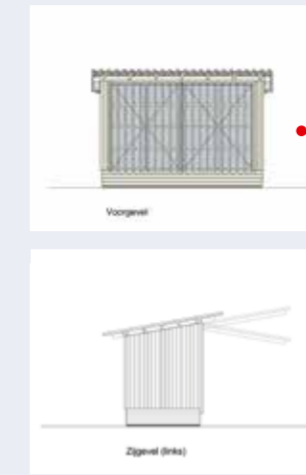
55-plussers uit Woltersum kunnen gratis deelnemen. De cursus bestaat uit 6 middagen op dinsdag van 8 oktober tot en met 12 november van 14.00 tot 16.30 uur. Hans-Peter Heeg en Melanie Postma geven de cursus. Voor meer informatie en aanmelden kunt u contact opnemen met Melanie Postma via 06 15 37 72 34 of melanie.postma@wij.groningen.nl.

Loopt u ergens tegenaan? Aarzel niet om een aardbevingscoach te benaderen. Dit kan heel gemakkelijk door de coaches te appen (zie wij.groningen.nl/hulp-bij-thema/wonen/activiteiten/), te mailen naar aardbevingscoaches@wij.groningen.nl of te bellen naar 050 549 71 31.

Paviljoen bij jeu-de-boulesbaan

De jeu-de-boulesbaan ligt in het hart van Woltersum, op een prachtige plek bij de kerk. De baan ligt er al heel lang, in ieder geval 30 jaar. Iedereen is er welkom om een potje jeu de boules te spelen, dat kan op elk moment. Een groep Woltersummers speelt elke maandagavond vanaf 19.00 uur. Dat doen ze van april tot eind september, of zolang het weer het toe laat.

Er ontbreekt alleen nog een klein gebouwtje bij de baan. Een plek om materialen op te slaan en om te schuilen als het regent of de zon te hard schijnt. Enthousiaste spelers Albert Bakker, Andre Steenhuis en Rudy Bakker hebben zich hiervoor ingezet. Dat bleek nog lastig, want midden in Woltersum kan er niet zomaar iets gebouwd worden. Het moet niet te groot, niet te klein en wel passen binnen de omgeving. Maar ze hebben succes, want het ontwerp is inmiddels klaar en de vergunning is rond. Ook het budget is grotendeels geregeld. De bouw kan bijna beginnen, het is nog niet bekend wanneer dat gaat gebeuren.



Nieuws van Wierden en Borgen



Vier nieuwe woningen in Woltersum

In 2025 gaat Wierden en Borgen vier sociale huurwoningen bouwen aan de Dobbestraat. Het worden kleine gezinswoningen met twee slaapkamers op de verdieping. Later volgt meer informatie op www.wierdenenborgen.nl.

Nieuws van NCG

Vaste vergoeding van € 2.500 voor lang wachten op versterking

Bewoners in het aardbevingsgebied die in de versterking zitten, krijgen een vergoeding van € 2.500 als de eigenaar van hun woning vanaf 25 april 2023 een besluit op norm of versterkingsbesluit heeft ontvangen of als dit besluit nog moet worden genomen. Ze ontvangen dat bedrag voor de tijd die zij hebben besteed aan de versterking van hun huis en de overlast die het lange wachten en de onzekerheid hebben veroorzaakt. Het bedrag mag vrij besteed worden. Deze compensatie is maatregel 16 van Nij Begun. Kijk voor meer informatie op nationaalcoordinatorgroningen.nl.

Plan voor aannemers in Woltersum

Als een aannemer gaat bouwen en het is een groot project of er zijn meer klussen, dan moet de aannemer een BLVC-plan maken. BLVC staat voor Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie. In Woltersum (en ook in andere dorpen) zijn geen hele grote bouwplannen. Maar alles bij elkaar opgeteld, gebeurt er opeens wel een heleboel.

De gemeente maakt samen met NCG een BLVC-plan. Elke aannemer moet zich hieraan houden. In dit plan staat bijvoorbeeld hoe vrachtwagens moeten rijden. En als ze keren, hoe ze dat dan moeten doen. Er staat ook wie en hoe ze moeten informeren als er een weg wordt afgesloten om een vrachtwagen te lossen of beton te storten. En dat geldt niet alleen voor aannemers die in opdracht van NCG werken. Ook voor bijvoorbeeld de nieuwbouw van de school, de woningen van Wierden en Borgen, de renovatie van de brug en andere (bouw)projecten die er de komende tijd zijn.

Zo'n plan maken is best ingewikkeld. Want als er vrachtwagens de Kollerijweg op- en afrijden, dan kunnen ze zomaar elkaar, een fiets of auto tegenkomen. Als ze beton willen storten, doen ze dat het liefst allemaal op vrijdagmiddag. Want dan is het beton hard genoeg als ze maandag verder gaan met bouwen. Maar dat gaat natuurlijk niet allemaal gelijk. En hoe zorgen we dat iedereen uit het dorp vragen kan stellen aan iemand die 'alles' weet?

Op al die vragen en nog veel meer proberen we in het plan antwoorden op te schrijven. Zodat iedereen die in Woltersum gaat bouwen weet hoe hij inwoners en andere aannemers kan bereiken. En ook dat inwoners van Woltersum met vragen en slimme tips een vast telefoonnummer of e-mailadres kunnen gebruiken.

Nadat de gemeente eerst met ingenieursbureau InVra plus, NCG en enkele inwoners uit Woltersum hierover heeft overlegd, gaan we binnenkort (eind 2024-begin 2025) van start. Voor die tijd moeten we nog op zoek naar iemand die de coördinatie van dit alles op kan pakken. Daarnaast komen er voorzieningen op een paar centrale plekken in het dorp om bijvoorbeeld materialen op te slaan of om bouwbusjes te stallen die niet direct nodig zijn op de bouw.

Bij de inloopmarkt van 17 oktober zijn er medewerkers van InVra plus, NCG en gemeente aanwezig om vragen hierover te beantwoorden. U kunt u daar ook aanmelden voor de klankbordgroep.



Speeltoestellen tijdelijke huisvesting

Het is u vast niet ontgaan dat er eind juli nieuwe speeltoestellen zijn geplaatst bij de tijdelijke woningen in Woltersum aan het Eemskanaal. Bewoners hadden een tijd geleden de wens geuit om daar iets voor de kinderen te regelen. We zijn blij dat dit nu is gelukt!

We bedanken de bewoners, in het bijzonder meneer Sminia, de eigenaar van de grond, die hier altijd positief in heeft gestaan. Ook zijn we heel blij met de technische dienst van Stadsbeheer. Zodra zij op de hoogte waren van het verzoek, hebben zij snel gehandeld en de speeltoestellen geplaatst.

Juridische en bouwkundige hulp

Heeft u een vraag of hulp nodig bij het doen van een aanvraag voor juridische en bouwkundige hulp? Dan kunt u ook contact opnemen met de aardbevingsconsulent van de gemeente Groningen: Boudewijn van Baal.

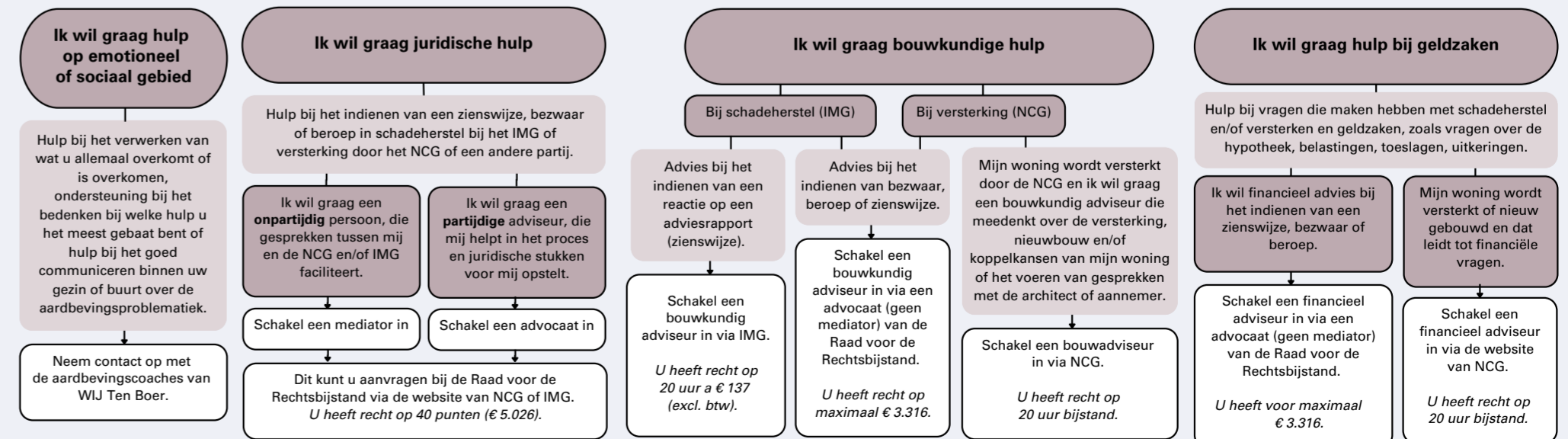


Boudewijn helpt bewoners die zijn vastgelopen of dreigen vast te lopen in de aardbevingsproblematiek. Hij richt zich daarbij vooral op de praktische kant. Zoals uitleg geven over brieven, versterkingsadviezen en schaderapporten. Boudewijn kan u ook helpen bij het opstellen van een reactie, zienswijze of bezwaar. En als het nodig is, regelt hij technische expertise of juridische ondersteuning.

Heeft u hulp nodig van Boudewijn? Laat het ons weten via versterkenvernieuwen@groningen.nl.

Hulp van deskundigen bij versterking of schadeherstel van uw woning

U kunt verschillende soorten deskundige hulp krijgen bij uw aardbevingsproblemen. In dit schema kunt u zien waar u voor welke hulp terecht kunt. Al deze hulp is gratis en hoeft u niet voor te schieten. Voor uw vragen kunt u ook terecht bij uw bewonersbegeleider van de NCG, zaakbegeleider van het IMG, de gemeentelijke aardbevingsconsulent of kom langs bij één van onze gezamenlijke infooppunten.





Met een zonnedak en een dorpsmolen is de WEC goed op weg met het opwekken van groene energie. De WEC heeft in de aanloop naar 2025 een aantal nieuwe projecten in ontwikkeling.

Een tweede dorpsmolen in combinatie met een zonnedak

Binnen dit project willen we zon en wind optimaal benutten voor een constante opbrengst. Het is mogelijk dat er in deze combinatie ook een batterij wordt geplaatst. De WEC heeft samen met de omliggende energiecoöperaties meegeschreven aan een windvisie. In deze windvisie is de dorpsmolen met een ashoogte van 20 tot 25 meter toegestaan. Kleine agrarische molens met een ashoogte van 15 meter zijn voor een energiecoöperatie niet rendabel qua vermogen en opbrengst.

Windwokkels

De WEC wil zich ook sterk maken voor de ontwikkeling van kleine windoplossingen. Deze zogenaamde 'windwokkels' zijn er in verschillende vormen, vermogen en opbrengst. Op een aantal testlocaties gaan we samen kennis opdoen. En we delen deze kennis waardoor iedereen die daar ruimte voor heeft hiermee aan de slag kan gaan.

Buurtslee

De 'Buurtslee' is een project om elektrische deelauto's in Woltersum te krijgen. Er is voldoende belangstelling in het dorp. Voor de 'Buurtslee' wordt een aparte coöperatie opgericht. De aanvraag voor een startsubsidie bij het loket leefbaarheid ligt nu ter beoordeling bij het SNN.

Regiotafel

Mede op initiatief van de WEC is er een regiotafel ontstaan waarin de omliggende energiecoöperaties deelnemen. Dit overleg heeft als doel om samen te werken en om de samenwerking met de gemeente Groningen te verbeteren.

Nieuwe leden en nieuw kantoor

Het WEC-bestuur is onlangs versterkt met twee nieuwe Woltersumse leden: Jan Kok en Roberto Simonides. We hebben ook een nieuw financieel administratiekantoor in Bedum. Zo kunnen we de financiële processen verbeteren.

Aanmelden digitale nieuwsbrief

Naast deze papieren nieuwsbrief versturen we ook regelmatig een digitale nieuwsbrief. Hierin staat actueel nieuws over versterken en vernieuwen in Woltersum. Wilt u de digitale nieuwsbrief ook ontvangen? Stuur dan een mail naar versterkenvernieuwen@groningen.nl of kom even langs op het Inlooppunt.

Colofon

Dit is een nieuwsbrief van de gemeente Groningen over de versterkingsoperatie en dorpsvernieuwing in Woltersum. In deze nieuwsbrief leest u ook bijdragen van Nationaal Coördinator Groningen, Wierden & Borgen en WIJ Ten Boer.

Oktober 2024

Afscheid van Stijn

Beste inwoners van Woltersum,

Na een aantal waardevolle jaren in Woltersum wil ik u laten weten dat ik per 1 november aan een nieuwe uitdaging begin binnen de gemeente Groningen. Hoewel ik niet helemaal vertrek bij de gemeente, zal ik mij verplaatsen naar een ander programma. Hier ga ik mijn kennis verder inzetten, vooral op het gebied van verduurzaming. Daar heb ik mij de afgelopen tijd ook verder in verdiept.



In mijn tijd in Woltersum heb ik mij met veel plezier beziggehouden met verschillende zaken. Van het begeleiden van funderingstrajecten tot het zijn van aanspreekpunt voor sociale zaken, communicatie en verduurzaming. Ik heb geprobeerd om iedereen zo goed mogelijk van dienst te zijn. Daarbij heb ik veel goede gesprekken gehad en heb ik altijd waardering gehad voor uw betrokkenheid en samenwerking.

Het werk was niet altijd makkelijk, vooral door de grote versterkingsopgave en de afstemming die daarbij kwam kijken. Maar juist die uitdaging bracht ook een dynamiek in het werk waar ik met veel energie aan heb gewerkt. Samen hebben we stappen gezet. Ik ben blij dat ik daar een bijdrage aan heb kunnen leveren.

Karin Tersmette, bij velen bekend en met wie ik al lange tijd samenwerk, wil ik bedanken voor de jaren van fijne samenwerking. Ook wil ik Janet Oosterkamp bedanken, die het afgelopen jaar bij het team Woltersum is gekomen. Janet zal het grootste deel van mijn taken overnemen. Ik weet zeker dat mijn collega's zich vol toewijding zullen inzetten voor Woltersum en het werk op een mooie manier zullen voortzetten.

Nogmaals bedankt voor de fijne tijd in Woltersum.

Ik wens u het allerbeste voor de toekomst!

Met vriendelijke groet,
Stijn Stolwijk

Vragen of opmerkingen?

Bel of mail dan naar:

Karin Tersmette (gebiedsregisseur),
tel 06 - 53 31 46 77, Karin.Tersmette@groningen.nl

Janet Oosterkamp (projectsecretaris)
tel 06 - 29 55 39 54, Janet.Oosterkamp@groningen.nl

Kom langs bij het Inlooppunt Woltersum!

Heeft u vragen over de versterking, nieuwe schades of andere dingen die te maken hebben met aardbevingen? Kom dan langs bij het inlooppunt Woltersum. U bent ook van harte welkom als u goede ideeën heeft of als u uw zorgen uit wilt spreken.

U kunt langskomen op dinsdag van 13.00 tot 15.00 uur en donderdag van 10.00 tot 12.00 uur in Dorpshuis De Bongerd, Dobbestraat 17. Er zijn medewerkers van IMG (Instituut Mijnbouwschade), NCG (Nationaal Coördinator Groningen), WIJ Ten Boer en gemeente Groningen om u te helpen. Wilt u apart zitten? Dat kan! Er is een ruimte beschikbaar waar u in alle privacy een gesprek met ons kunt voeren. Geef het vooral aan als u hier behoefte aan heeft.

Liever op een ander moment langskomen?

Maak dan gerust een afspraak op een ander tijdstip. Dat kan via uw bewonersbegeleider van NCG, uw zaakbegeleider van IMG of het team van Versterken en Vernieuwen via versterkenvernieuwen@groningen.nl.

Nieuw inlooppunt in Ten Boer

U bent ook welkom op het nieuwe inlooppunt in Ten Boer. Dat is elke dinsdag van 17.00 tot 19.00 uur in de Forumbibliotheek op het Koopmansplein. Hier kunt u terecht voor vragen aan de gemeente Groningen, NCG, IMG, SNN en WIJ Ten Boer.

Let op: voor vragen over de funderingssubsidie Woltersum kunt u alleen bij het inlooppunt in Woltersum terecht.